



## Pinhal Novo - Apartamento



 2       2       78  
Quartos      Casas de banho      Área (m<sup>2</sup>)

**250 000 €**  
(EUR €)

### Apartamento T2 em Val'Flores- Pinhal Novo

Apartamento T2 em fase de construção localizado no Pinhal Novo, com arrecadação, fica inserido num 3º andar com elevador

O Imóvel é constituído por:

- Cozinha e sala em open space com uma área de 35 m<sup>2</sup>, o que permite um ambiente espaçoso e versátil para receber amigos e familiares.
- Hall de entrada de 5,35 m<sup>2</sup>.
- 2 quartos com roupeiros sendo um dos quartos uma suite
- Casa de banho social de 7 m<sup>2</sup> com banheira muito ampla e espaçosa.
- Cozinha está totalmente equipada.

Com acabamentos de qualidade, a referir:

T +351 913058337 <sup>2</sup> · E [info@lote107.pt](mailto:info@lote107.pt)

Pinhal Novo - Palmela

AMI 19992

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)



LT0338

Referência

Digitalize o código QR para ver a propriedade



- Caixilharia em PVC com janelas oscilo batentes de vidro duplo, que proporcionam isolamento térmico e acústico;
- Estores elétricos com corte térmico e acústico garantem praticidade e conforto;
- Pavimento flutuante nos quartos, conferindo um ambiente acolhedor e elegante;
- Painel solar com termo sifão para aquecimento de águas;
- Pré-instalação de ar condicionado;
- Portas interiores lacadas em branco;
- Porta de entrada de de alta segurança;
- Roupeiros embutidos nos quartos com interiores em linho.

Existe a possibilidade de escolha de materiais na fase de construção em que se encontra, personalizando assim o seu imóvel a seu gosto.

A Localização privilegiada:

Situado em Pinhal Novo, próximo de uma ampla gama de comodidades, como supermercados, restaurantes, escolas e transportes públicos. A localização deste empreendimento oferece um fácil acesso às principais vias e transportes.

Previsão de conclusão da obra: 4º Trimestre de 2025

As fotos que se apresentam em fase de construção referem-se ao imóvel deste anúncio , já outras fotos que se encontram em fase de acabamentos finais permitem ter a ideia dos acabamentos do mesmo construtor em obras mais avançadas.

Venha Visitar!

Mais informações:

[www.lote107.pt](http://www.lote107.pt)

[info@lote107.pt](mailto:info@lote107.pt)

+351 913 058 337

**T +351 913058337 <sup>2</sup> · E [info@lote107.pt](mailto:info@lote107.pt)**

**Pinhal Novo - Palmela**

**AMI 1992**

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)



LT0338

Referência

Digitalize o código QR para ver a propriedade



## Características da Propriedade

- Máquina lavar roupa
- Roupeiros
- Chão flutuante
- Painéis Solares
- Ano construção: 2025
- Arrecadação
- Propriedade em primeira linha
- Elevador
- Estores eléctricos
- Localização sossegada
- Porta de segurança
- Varanda
- Máquina lavar loiça
- Cozinha equipada
- Pré-instalação ar condicionado
- Proximidade: Zona comercial, Restaurantes, Campo, Farmácia, Transportes Públicos, Escolas
- Pisos: 3
- Vista: Vista vila, Vista urbanização
- Vídeo porteiro
- Vidros duplos
- Portão de garagem eléctrico
- Barbecue
- Certificação energética: A+

T +351 913058337 <sup>2</sup> · E [info@lote107.pt](mailto:info@lote107.pt)

Pinhal Novo - Palmela

AMI 1992

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)